

Citadino

R O D Ó

Se encuentra ubicado en la calle José Enrique Rodó N° 1820 entre Emilio Frugoni y Gaboto. Consta de 39 apartamentos, 19 de 1 dormitorio, 18 de 2 dormitorios y 2 de 3 dormitorios, Salón de Usos Múltiples con espacio exterior y parrillero, 20 cocheras en subsuelo y otras dependencias de servicios.

Fachadas

Diseño moderno que incorpora estudiados detalles, en base a revoque pintado, provocando una experiencia visual sumamente agradable y acogedora.

Acceso Principal, Hall de Acceso y Palieres

Acceso jerarquizado mediante un cerco metálico de moderno diseño y portones metálicos para acceso vehicular. Hall con cerramientos de cristal y moderno ascensor. Palieres despojados y minimalistas, con pavimentos cerámicos y paramentos revocados.

Living comedor

Amplios e iluminados espacios con piso flotante. Ventanales que permiten una generosa visión.

Dormitorios

Pisos flotantes; amplias ventanas en aluminio anodizado protegidas con cortinas de enrollar. Se prevé el espacio para placard, el cual no se suministra.

Baños

Pisos y paredes revestidas con cerámica; loza sanitaria importada y grifería monocomando cromada.

Cocinas

Pisos en cerámica y paredes que combinan armoniosamente revestimiento cerámico y revoque pintado. Mesadas de granito natural con pileta de acero inoxidable. La grifería es monocomando cromada. Tiene placares bajo mesada con puertas, estantes y cajones en líneas modulares terminadas en melamínico. No se suministrará mueble aéreo sobre mesada.

Terrazas de servicio

Todos los apartamentos poseen terrazas de servicio, excepto la unidad 1001.

Estacionamiento

20 estacionamientos en subsuelo con pisos de hormigón.

Salón de Usos Múltiples

Amplio y luminoso local para reuniones y fiestas, dotado con parrillero y Kitchenette con diseño moderno y mueble bajo mesada terminado en melamínico en el interior.

Servicios

Moderno ascensor, y escalera. Instalación eléctrica con protección para niños y con conexiones previstas para TV cable, y teléfono en living comedor. Sistema de seguridad general basado en red de portero eléctrico, detectores de humo autónomos, luces de seguridad e instalaciones para combate de incendio.

Nota: las dimensiones, medidas, disposiciones y terminaciones indicadas en los planos y memoria están sujetas a las alteraciones normales en que se haya incurrido o incurra al ajustar el proyecto definitivo en el edificio antes de la obra y/o durante el transcurso de la misma, y/o a las impuestas por las autoridades municipales pertinentes, y/o a la disponibilidad en stock de productos y materiales.