

USD297.000

antes **USD344.500**

OPCIÓN DE ALQUILER

USD 1485 | USD 1810
sin equipamiento con equipamiento



Tipo de propiedad: Apartamento
Dirección: Rambla O'Higgins 5457
Barrio: Malvin
Pisos del edificio: 5
Dormitorios: 2 dormitorios
Baños: 2
Piso del apartamento: Tercer Nivel

Garaje N°1
Entrega: Inmediata
Luminosidad: Muy buena -
Orientación: Norte - Sur
Disposición: Apartamento pasante (da sobre la rambla y calle Orinoco).

Formas de pago

Contado USD 297.000

Áreas

80.9m²

6.1m²

2dor

2bañ

A los efectos del cálculo, las áreas son tomadas con los muros hasta los ejes medianeros o las divisorias. El área exterior correspondiente a jardines se toman al 25% del m² construido. Las terrazas techadas así como en el penthouse son consideradas al 100% del metraje construido. El metraje total incluye, pallier por planta que se divide en la cuota parte de la unidad. El hall de acceso, planta baja y subsuelo no son tomados en los metrajes. Los metrajes aquí considerados difieren de los planos de fraccionamiento de propiedad horizontal.

Amenities

- ✓ Portón Eléctrico
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca Perimetral/rejas
- ✓ Cámaras CCTV a través de APP
- ✓ Cerraduras con huella digital
- ✓ Previsión Calefón
- ✓ Previsión Aire Acondicionado
- ✓ Cocinas equipadas - amuebladas Anafe+campana
- ✓ Dormitorios con placares y espejos
- ✓ Losa radiante eléctrica
- ✓ Amplio salón con parrillero en Piso 5
- ✓ Piscina + Solarium Piso 5
- ✓ Gimnasio en planta baja
- ✓ Garaje N°1

Ubicación



