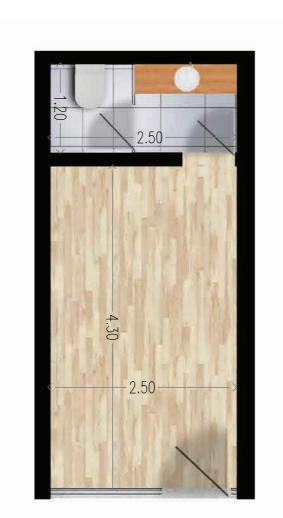


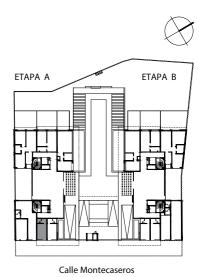
## Dirección Monte Caseros 2647 esq. Garibaldi

## USD 68.200

local 002 A - 16m⊠

alquiler sugerido \$12.500





UNIDAD 002 A

PLANTA BAJA

Área total local 15.8 m2

Con equipo de aire acondicionado instalado

El área privada incluye el 100% de los espacios interiores, muros exteriores, muros interiores, y muros separativos de áreas comu nes, el 50% de muros separativos entre unidades y el 100% de ductos internos de la unidad.

Se incluyen también los metrajes de las terrazas principales, y de servicio. El área privada no corresponde el área según plano de mensura. Las áreas comunes corresponden al porcentaje de palier en relación proporcional al área privada de cada apartamento que accede por el mismo.

Las dimensiones y contenidos corresponden al permiso municipal y estan sujetas a posibles variaciones. La empresa podrá realizar variaciones sin notificación previa de orden estético, funcional o reglamentario, tanto de espacios comunes o propios, siempre dentre de los estipulado por las normativas vigentes. El equipa miento es indicativo y se representa en los gráficos solo a título